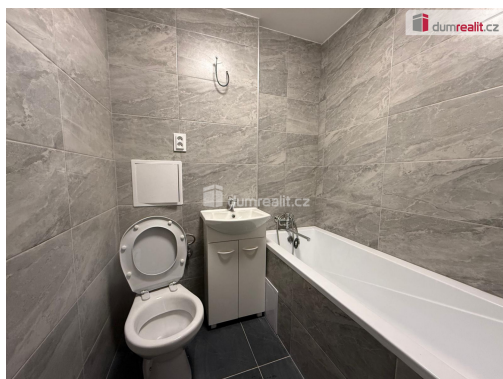
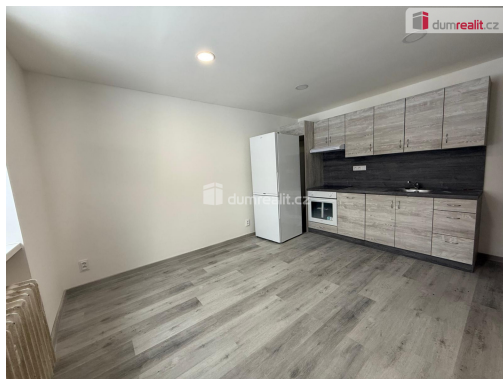


## K podnájmu nově zrekonstruovaný byt 2+kk, 35 m<sup>2</sup> v Neratovicích

Školní, 27711, Neratovice



### 16 500 Kč

za měsíc

Cena bez poplatků, energie a služby se převádí na nájemníka



Vyřizuje

**Ladislav Kočárek**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 739 117 167

**E-mail:**

[kocarek@dumrealit.cz](mailto:kocarek@dumrealit.cz)

|                               |             |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3           | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 35 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová     | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní  | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Podnájem světlého a kompletně zrekonstruovaného bytu 2+kk o velikosti 35 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu v klidné části Neratovic – ulice Školní 671. K bytu náleží také sklep, ideální na uložení kol nebo sezónních věcí.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí – nové rozvody elektřiny, podlahy, omítky, koupelna i kuchyňská linka. Vše je nové, nepoužívané, připravené k okamžitému nastěhování.

Dispozice a vybavení

- obývací pokoj s kuchyňským koutem
- samostatná ložnice
- moderní kuchyňská linka se spotřebiči (trouba, varná deska, digestoř, lednice)
- koupelna s vanou a WC
- sklep

Byt je orientovaný do klidné zeleně, v domě je příjemné a tiché prostředí.

Jedna z nejlepších částí města - vše doslova pár minut pěšky:

obchody, supermarkety

školy a školky

poliklinika, lékárna

vlakové nádraží a MHD

sportoviště, park, cyklostezky

restaurace, kavárny

Výborná dostupnost do Prahy - cca 30 minut vlakem.

Perfektní volba pro:

- jednotlivce
- pár
- pracující nájemníky

Pro více informací mne neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 653487.