

## Prodej rodinného domu 3+kk, Praha 8, ul. Na štěpnici

Na štěpnici, 18200, Praha 8, Praha



**17 950 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Samek Zdeněk**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde bude mít rodina svůj klid, soukromí a zároveň město na dosah? Tento dům o dispozici 3+kk se zahrádkou v žádané lokalitě Prahy 8 v blízkosti metra Ládví Vám to nabízí. Dům po rozsáhlé přestavbě v roce 2025. Kuchyň s novou kuchyňskou linkou, obývací pokoj se vstupem na zahradu z přízemí a v 1. patře jsou dva pokoje s výhledem na zahradu. Celý dům je zároveň podsklepen, čelní stěny zatepleny, střecha nová, vybaven alarmem s kolaudací během ledna 2026. Okolí je klidná rezidenční čtvrť s parkovou zelení, školami, školkami i obchody v okolí a výbornou dostupností do centra díky metru C Ládví 7 min. pěšky od domu. Více informací při osobní prohlídce.