

Prodej bytu 3+kk, 84m² - Luleč

68303, Luleč



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Irena Kotolanová**Tel.:** 775 859 518**GSM:** +420 775 859 518**E-mail:**

kotolanova@realityklidem.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	84 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	12 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej podkrovního bytu 3+kk v obci Luleč u Vyškova.

Bydlení v Lulči : Harmonické spojení historie, přírody a skvělé dostupnosti.

Hledáte místo pro život, kde se ranní káva potkává s výhledem na zvlněnou krajinu a cesta a cesta do práce netrvá věčnost?

Obec Luleč, ležící jen pár minut od Vyškova, představuje v roce 2026 jednu z nejžádanějších lokalit pro bydlení v Jihomoravském kraji.

Jedná se o nabídku podkrovního bytu 3+kk, 84m² s vlastním plynovým kotlem, sklepem, podílem na využívání zahrady a parkovacím stáním u domu.

Byt nacházející se v podkroví 3 podlažního cihlového domu je vybaven, kuchyňskou linkou, ložnicí s vestavnou skříní, obývací pokoj propojený s kuchyní.

Byt sestává z:

- kuchyně s pokojem výměře 22,8 m²,
- WC o výměře 1,40 m²,
- koupelna o výměře 6,60 m²,
- předsíň o výměře 8,30 m²,
- ložnice 15,80 m²,
- pokoje 17,20 m²
- sklep 11,90 m²

Máte zájem o prohlídku bytu v této lokalitě?

Neváhejte mě kontaktovat na tel:775 859 518, Irena.