



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 0054

Stavební pozemek v Ouběnicích 1 533 m²

Ouběnice



4 595 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Nikola Janoušková

Tel.: 731 555 888

GSM: 739700600

E-mail:

janouskova@fzreality.cz

Celková plocha: 1 533 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: centrum obce

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný pozemek určený k bydlení o výměře 1 533 m² v obci Ouběnice u Dobříše. Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné venkovské bydlení s možností výstavby rodinného domu, a zároveň chtějí zůstat v dobrém dosahu Prahy.

Elektrické vedení se nachází na hranici pozemku. V dohledné době se v obci plánuje budování kanalizace a vodovodu, a to i na hranici tohoto pozemku, což do budoucna výrazně zvýší komfort bydlení.

Velkou výhodou je dobrá dostupnost - nájezd na dálnici D4 je přibližně 6 km, do města Dobříše je to 8 km a do Prahy (Smíchov) zhruba 40 km. Okolí je obklopené lesy, které vybízejí k procházkám, cyklistice i houbaření, a nedaleko se nachází oblíbené cíle jako Brdy či Slapská přehrada.

K tomuto pozemku je možnost zároveň přikoupit sousední parcelu o výměře 1 026 m² a spojit je tak do jednoho celku.

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku nás neváhejte kontaktovat.