



Prodej - Byty

číslo zakázky: RK3.1.1

Novostavba bytu 1+kk ulice Leitzova

Leitzova, 15000, Praha 5, Praha



7 149 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Tomáš Šenovský
Rezidence Pod
Kotlářkou

Tel.: +420 722974150
GSM: +420 722974150

E-mail:
podkotlarkou@ms-invest.cz

| | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------------------------|---------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 33.1 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Balkón: | 3.5 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Rezidenční projekt Residence Pod Kotlářkou nabízí moderní, prosvětlené byty s promyšlenou dispozicí, které reflektují aktuální trendy v oblasti bydlení. Projekt klade důraz na maximální komfort rezidentů výběrem kvalitních materiálů a vysokým standardem vybavení, kde jsou předpokládány žaluzie, celoplošné podlahové topení i izolační trojskla samozřejmostí. V průběhu realizace stavby rádi vyhovíme Vaším individuálním požadavkům na úpravy, aby Váš nový domov přesně odpovídal Vaším představám.

V rámci developerského projektu vznikne 127 bytových jednotek o dispozicích 1+kk až 4+kk. Součástí projektu je i prodejna potravin. Výstavba již byla zahájena, byty budou dokončeny k nastěhování na jaře 2028.

V ceně každého bytu je již zahrnut sklep. Vnitřní garážové stání lze dokoupit.

Jednoduchý a bezpečný model financování. Při podpisu smlouvy je požadována pouze 15% záloha, doplatek ceny následuje až po dokončení stavby a kolaudaci projektu.