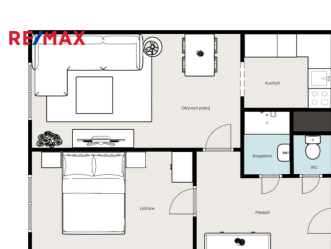


Byt 2+kk v osobním vlastnictví k rekonstrukci

Zborovská, Jince



VÝMĚRY	
Obývací pokoj	18,6 m²
Kuchyň	6,4 m²
Ložnice	10,8 m²
Průchod	7,5 m²
Koupelna	5,0 m²
WC	1,0 m²
Celkem	49,3 m²



Chantal Elexová
makléřka - 22 let, 10 let zkušeností
+420 721 968 191

2 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Chantal Elexová

Tel.: 603 455 857

GSM: +420721968191

E-mail:

chantal.elexova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	42 m²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme ke koupi byt v panelovém domě v ulici Zborovská v obci Jince. Jedná se o byt v původním stavu před rekonstrukcí, o celkové rozloze přibližně 42 m². K bytu náleží samostatný sklep. Byt se nachází ve třetím patře panelového domu bez výtahu. Byt je kompletně vyklizený k okamžitému nastěhování. Kuchyň je zachovalá v původním stavu. Koupelna je s původním umakartovým jádrem je oddělená od WC. Byt je vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ.

Byt se nachází v panelovém domě, který prošel kompletní rekonstrukcí a je zateplený. Dům má nová plastová okna, nové stupačky v celém objektu, nově vyzděné sklepy i zrekonstruované společné prostory včetně schránek. Součástí domu je vlastní moderní kotelna zajišťující vytápění a ohřev teplé vody. Na střeše je instalována fotovoltaika, která dodává energii do kotelny, díky čemuž jsou sníženy náklady na jednotlivé bytové jednotky. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci a elektrickou síť.

Obec Jince nabízí dobrou občanskou vybavenost - nachází se zde mateřská i základní škola, obchody, restaurace, lékař, pošta i sportovní vyžití. Jince mají dobré dopravní spojení do Příbrami i Prahy, jezdí zde autobusy i vlak, V Příbrami jste autem za 20 min. Okolí je vhodné pro milovníky přírody a klidného bydlení, v blízkosti se nachází lesy a CHKO Brdy.

Pokud vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat a rádi vám poskytneme další informace.