

Pronájem rodinný dům, 210 m², Aš, ul. Březová

Březová, Aš



50 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jindřich Mottl

Tel.: 793 987 434

GSM: 793987434

E-mail:

info@euroreality.info

| | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|----------------------------------|
| Poloha objektu: | samostatný | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | velmi dobrý | Počet podlaží v objektu: | 4 |
| Typ domu: | patrový | Zastavěná plocha: | 117 m ² |
| Užitná plocha: | 210 m ² | Plocha parcely: | 1068 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | silnice; MHD; autobus |
| Komunikace: | betonová | Elektrina: | Elektro - 120 V; Elektro - 230 V |
| Voda: | Vodovod | Plyn: | Plynovod |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný čtyřpodlažní rodinný dům v klidné části města Aš, ulice Březová. Nemovitost má podlahovou plochu cca 210 m² a nachází se na pozemku o výměře 1 068 m². Dům nabízí komfortní bydlení i široké možnosti využití, včetně vícegeneračního či kombinovaného (rezidenčního a podnikatelského) užívání.

Součástí domu jsou dvě zachovalé kuchyně s vestavěnými spotřebiči a dvě koupelny, z nichž jedna je vybavena hydromasážní vanou. V přízemí se nachází prostorná společenská místnost s barem, zázemím a krbem, která vytváří příjemnou atmosféru a nabízí ideální prostor pro společenské využití.

Dispozičně je možné dům rozdělit až na čtyři samostatné bytové jednotky, což z něj činí velmi flexibilní objekt s řadou

možností využití.

Vytápění je zajištěno dvěma kondenzačními plynovými kotli, z nichž jeden je zcela nový. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci.

Podmínky pronájmu:

-nájemné: 50 000 Kč / měsíc

-nájemné se hradí měsíc dopředu

-požadována vratná kauce

-energie se převádějí na nájemníka

Pro více informací či domluvení prohlídky kontaktujte makléře.