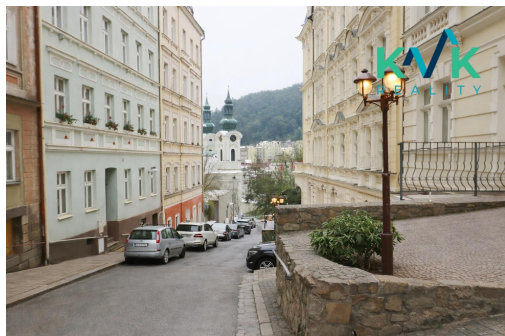


Pronájem bytu 2+1, 55 m², po rekonstrukci, Karlovy Vary - ul. Kolmá

Kolmá, Karlovy Vary



17 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Miroslav Podivín
GSM: 608050782
E-mail:
miroslav.podivin@kvkreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt 2+1 o výměře 55 m² se zařízením, situovaný ve 2. patře cihlového domu v klidné části Karlových Varů, ul. Kolmá.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí a je kompletně vybaven: kuchyňská linka s plynovým sporákem a elektrickou troubou, myčka, mikrovlnná trouba, jídelní stůl se židlemi, TV, pohovka. V předsíni botník, v obývacím pokoji konferenční stůl, rozkládací pohovka, komoda, koberec, skříň, TV. Ložnice: dvolůžko, šatní skříň, TV. Koupelna je řemeslně zdařilá, se sprchovým koutem, toaletou s bidetem, pračkou a plynovým kotlem. Podlahy tvoří laminát a keramická dlažba (kuchyně, předsíň). Topení a ohřev zvody je zajištěn plynovým kotlem.

Dům je udržovaný, společné prostory jsou ve výborném stavu. Lze využít zahradu za domem pod ul. Na Petříně.

Měsíční nájemné: 18.000 Kč

Poplatky za služby (voda, služby) pro 2 osoby: 2.000 Kč

Kauce: 39.000 Kč

Provize RK: 18.000 Kč

Elektrinu a plyn si nájemce převádí na sebe.

Výborná lokalita - tiché a příjemné prostředí s výbornou dostupností do lázeňské zóny, pouze 1 minut chůze od Kostela svaté Máří Magdaleny, 2 min. Vřídelní kolonáda.

K dispozici ihned.