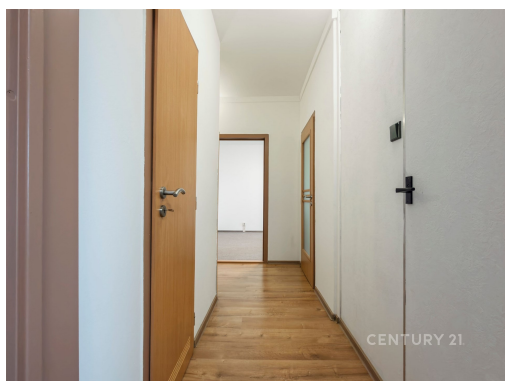


Podnájem bytu 2+1, Hranice, ul.Tř.1.máje.

Tř. 1. máje, Hranice



13 500 Kč

za měsíc

vč. záloh na energie a
služby + elektřina



Vyřizuje

Renata Korsen

GSM: 420773553776

E-mail:

renata.korsen@century21.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu zrenovovaný byt o dispozici 2+1 a výměře 52 m², který se nachází v 6. podlaží revitalizovaného panelového domu v Hranicích na ulici 1. Máje.

Dispozice bytu zahrnuje chodbu se šatnou, obývací pokoj se vstupem na zasklenou lodžii, samostatnou ložnici, koupelnu s vanou a oknem, toaletou.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou včetně elektrické trouby, sklokeramické varné desky, digestoře a nové lednice s mrazákem. V pokojích nové koberce, nové tapety a čerstvě vymalováno, v oknech rolety, v pokojích svítidla s

možností měnit intenzitu a barvu světla.

Všechny pokoje jsou neprůchozí. K bytu náleží sklep, k dispozici je rovněž společná kolárna a kočárkárna. Byt je velmi tichý, s nádherným výhledem a s okny orientovány do klidu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – základní a mateřskou školu, jídelnou lékaře, obchody, multifunkční hřiště, výbornou dopravní dostupnost a bezproblémové parkování přímo u domu.

Byt je vhodný pro 2 pracující osoby. Ihned k nastěhování.

Nájemné: 13.500, Kč / měsíc (včetně služeb: 775, Kč teplo, 435, Kč teplá voda, 279, Kč studená voda, 105, Kč úklid, 26, Kč elektřina spol. prostor, 69, Kč výtah) Elektřina bude přepsána na nájemníka. Kabelovka zákl. 36 programů v ceně. Kauce: 15.000, Kč. Poplatek realitní kanceláři ve výši 13.500 + DPH.
Internet je zaveden Zeal stačí oživit na vlastní náklady

Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléřku nabídky.