

Pronájem byty 2+kk, 53 m² - Praha 9, Vysočany

Prokopka, 19000, Praha 9, Praha



20 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Milan Mattanelli

Tel.: 222 981 904

GSM: +420 775 775 615

E-mail:

mattanelli@screality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Výška stropu:	3
Sklep:	2 m ²	Doprava:	MHD
Topení:	Lokální - elektrické	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní bydlení v příjemné lokalitě, kde se budete cítit jako doma? Tento kompletně zařízený byt 2+kk (53 m²) s vlastním sklepem (2 m²) je ideální volbou právě pro vás.

Co vám byt nabízí?

- prostornou a světlou dispozici: 2+kk s obývacím pokojem, ložnicí, kuchyňským koutem, koupelnou a samostatným WC
- plně vybavenou kuchyň: nová kuchyňská linka s veškerými spotřebiči – lednice, myčka, pračka, varná deska, elektrická trouba a digestoř
- vybavení: sedací souprava, jídelní stůl s židlemi, skříň v ložnici

- moderní koupelna: sprchový kout, topný žebřík
- vlastní topení a ohřev vody: elektrické přímotopy a boiler
- připojení k internetu: od O2, Vodafone nebo T-Mobile přímo v domě
- parkování: na ulici v okolí domova

Perfektní lokalita s výbornou dostupností. V okolí najdete vše, co potřebujete – obchody, školy, kavárny a parky. Díky zastávkám BUS je snadný přístup na metro a do celého Prahy.

Finanční podmínky:

- nájemné: 20 000 Kč / měsíc
- zálohy na služby: 4 900 Kč / měsíc
- kauce: 20 000 Kč
- provize RK: 20 000 Kč
- při podpisu smlouvy je nutné předložit výpis z Centrální evidence exekucí (například na CzechPointu).

K nastěhování: od 1. března 2026.

Dlouhodobý pronájem vhodný pro: 1-2 dospělé osoby nebo rodinu s dítětem.

Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes.

Těším se na váš kontakt.