

Pronájem bytu 3+1, 70m² s balkonem, na ul. Mariánskohorská, Ostrava - Přívoz

Mariánskohorská, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



16 280 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Mathias Mikulík

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrína:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: BO!reality Vám nabízí k pronájmu prostorný byt 3 + 1, který se nachází na ulici Mariánskohorská v oblíbené části města Moravská Ostrava. Tento byt o užitné ploše 70 m² je ideální volbou pro rodiny s dětmi, které hledají klidné a bezpečné místo pro život.

Byt se nachází ve 11. patře moderní panelové budovy, která disponuje výtahem a bezbariérovým přístupem, což ocení nejen maminky s kočárky, ale také starší členové rodiny. V okolí se nachází velké množství zeleně, což je ideální pro venkovní hry a aktivity s dětmi. Nedaleko bytu se nacházejí parky, kde si vaše děti mohou hrát na čerstvém vzduchu, a

hřiště, která nabízejí řadu atrakcí.

V blízkosti se také nachází několik škol a školských zařízení, což usnadní každodenní život rodin s dětmi. Rodiče ocení krátkou vzdálenost k důležitým institucím, jako jsou obchody, zdravotní střediska a další služby. Přístup k dopravě je zajištěn vlakem, MHD a autobusovými linkami, což poskytuje pohodlnou možnost dojíždění po městě a okolí.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je částečně vybaven, což dovoluje novým nájemníkům přizpůsobit si prostory podle vlastních potřeb. Dětské pokoje nabízejí dostatek místa pro hru a odpočinek. K bytu náleží také balkon o ploše 2 m², kde si můžete užívat slunečné dny a relaxaci při pohledu na okolní krajinu.

Cena měsíčního nájmu je 18.280 Kč + služby 3.720 Kč. el. energie si klient hradí sám na sebe.

Kauce 44.000 Kč

Rezervační poplatek 22.000 Kč vč. DPH.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.