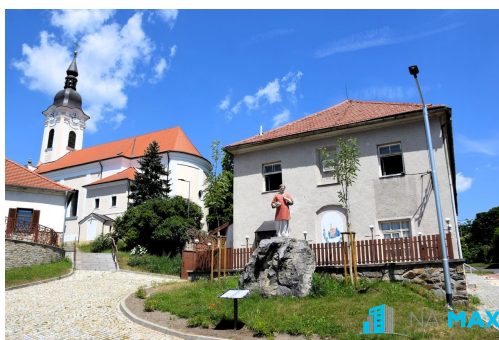


Prodej objektu - Hrušovany nad Jevišovkou

Litobratřická, 67167, Hrušovany nad Jevišovkou



7 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Cabáková

Tel.: 603 304 327

GSM: +420 734 333 146

E-mail:

reality@monikacabakova.cz

Zastavěná plocha:	442 m ²	Užitná plocha:	796 m ²
Plocha parcely:	700 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Výtah
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme na prodej samostatně stojící komerční objekt, nacházející se v centru Hrušovan nad Jevišovkou, přímo u hlavní silnice na ulici Litobratřická .

Nemovitost o ZP 442 m² je vzhledem ke své poloze skvělou investiční příležitostí! Přestože je v původním stavu a vyžaduje rekonstrukci a spousty úprav , svou rozlohou zaujme ty, kteří vidí potenciál v jejím využití . Obchodní prostory nebo snad bytové jednotky ???? Nápad a realizace je už na Vás !

V budově byla provozována cukrářská a pekařská výroba , dále zde byla cukrárna propojená s terasou a skvělým výhledem na okolí, které je vkusně upravené včetně blízkého parkoviště. Potencionální zákazník může zaparkovat jak před budovou, tak na zmíněném parkovišti.

Pozemek má celkovou plochu cca 700m² (součástí prodeje není samostatná garáž postavená nad budovou). K dispozici je menší dvorek .

Pokud Vás nemovitost na hlavní trase Brno - Laa an der Thaya zaujala, pro více informací a prohlídku mě kontaktujte. Ráda Vás provedu.