

## Prodej pozemků - obec Babina

Plasy

**6 930 000 Kč**  
za nemovitostLze jednat o různých  
možnostech výstavby.

Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:**[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)**Celková plocha:** 7 000 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor pozemků v Babiné (Plzeň-sever) - na LV č. 1463 a1536 - na mírném jižním svahu pod lesem, v klidné lokalitě u potoka na kraji obce.

Východní část pozemků (u silniční komunikace) je dle územního plánu určena k výstavbě rodinných domů, nabízíme tuto část, cca 7.000 m<sup>2</sup>.

Inženýrské sítě v dosahu - elektřina na hranici pozemku, voda (obecní vodovod, vlastní zdroj možný - vrt), kanalizace u pozemku (domovní čistírny nutné).

Dvě příjezdové komunikace - s možností vybudování sítí a parkovacích míst,

1 km od nově budované rychlostní komunikace Plzeň - Most (nejvyšší most v ČR ve výstavbě) - dojezd do Plzně cca 20 min.

Vhodné pro bydlení i investici - majitel poskytne podrobné informace a základní prostorovou vizi (členění parcel, sítě, výstavba). Projekt je možné rozfázovat po dohodě se současným majitelem.

S projektováním a financováním vám rádi poradíme.