

Pronájem bytu 3+kk/L, 74m², ul. U Sluncové, Praha 8 - Karlín, metro B Invalidovna

U Sluncové, Praha 8, Praha



34 000 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky pro 2 osoby cca 5.000 Kč, pro 4 osoby cca 7.000 Kč. Kauce: 1x nájem + provize RK.



Vyřizuje

Blanka Sovová

Tel.: 773509003

GSM: 773509003

E-mail:

sovova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	1 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 3+kk/ lodžie, plocha 74m² + lodžie 7m², v 7. patře panelového domu s výtahem, ulice U Sluncové, Praha 8 - Karlín. Byt je po částečné rekonstrukci, je vybavený novou kuchyňskou linkou, je částečně zařízený nábytkem - po dohodě možno dovybavit, nové podlahy, interiérové dveře, výmalba, 2 samostatné ložnice vybaveny vestavěnými skříněmi, koupelna s rohovou vanou a samostatné WC, okna orientována na jih a západ s výhledem na Pražský hrad. K bytu náleží sklepní koje cca 1 m² v přízemí domu.

V bezprostřední blízkosti je metro B Invalidovna, tramvajová zastávka a také park Kaizlovy sady. Vhodné pro nekuřáky, bez zvířat, 1-2 osoby.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.