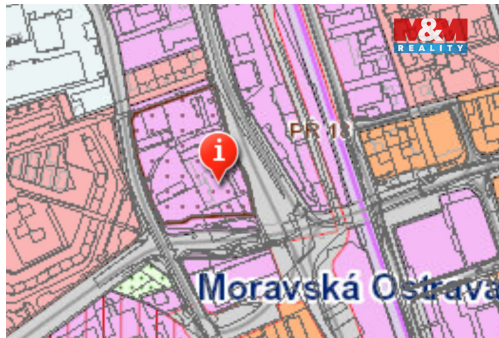
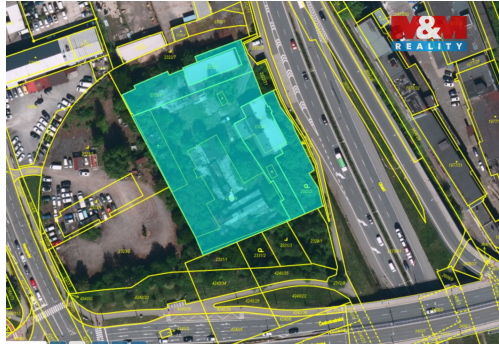


## Prodej komerčního pozemku, 5650 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Cihelní

Cihelní, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



### Neuvedeno za nemovitost

Informace o ceně u RK



Vyřizuje

**Maderský Lukáš**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 5 650 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k prodeji podíl ve výši 3/4 na souboru pozemků a staveb o celkové rozloze 5650m<sup>2</sup>, ve velmi atraktivní lokalitě Moravské Ostravy, s výhodným určením využití dle územního plánu. Při tomto využití typu občanské vybavenosti je v jejím hlavním využití možná výstavba velkoplošných obchodů a služeb, administrativních budov, soudů, kulturních, sportovních a společenských zařízení, dále hotelů, kolejí, internátů i sociálních a zdravotnických zařízení. V podmíněně přípustném využití je pak i výstavba bytových domů. K dispozici je i komplexní studie dle územního plánu pro tuto lokalitu, včetně přilehlých sousedních parcel. Pozemky se nacházejí v blízkosti frekventovaných komunikací, dopravních uzlů s velkým množstvím cestujících lidí a s několika možnostmi zastávek MHD. Pro automobilovou dopravu vede sjezd na ulici Cihelní.