

Příjemný 2+kk k pronájmu - klidné bydlení v krásném bytě

Nákladní, Opava (nečleněná část města), Opava



10 800 Kč

za měsíc



Vyřizuje

David Kirschner

Tel.: 733 399 877

GSM: 731642297

E-mail:

david.kirschner@smsreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka dlouhodobého pronájmu bytu 2+KK, 54 m², ul. Nákladní, Opava

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu výjimečný byt o dispozici 2+KK a podlahové ploše 54 m², který se nachází v 2. nadzemním podlaží cihlové budovy s výtahem na ulici Nákladní v Opavě.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2024, díky čemuž splňuje všechny základní standardy nájemního bydlení.

Popis bytu:

Dispozice 2+KK: Prostorný obývací pokoj propojený s kuchyní, vybavenou spotřebiči (trouba, indukční deska).

Oddělený pokoj od obývacího pokoje: Zajišťují dostatek soukromí a pohodlí.

Koupelna: v původním stavu se sprchovým koutem, umyvadlem, oddělenou toaletou a místem na pračku.

Budova: Cihlová budova je po celkové rekonstrukci, vybavená výtahem. Nachází se na rohu ul. Nákladní a Pekařská
Okolí: V blízkosti je kompletní občanská vybavenost – školy, obchody, restaurace, kulturní vyžití a mnoho dalších výhod.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte nás kontaktovat.

Nájem : 10.800,-

Služby: 1200,-

Elektřina: 1200,-

Plyn: 800,-

Kauce: 21 600,-

Rezervační poplatek: 13 068,-