



Prodej - Byty

číslo zakázky: RK3.5.2

Novostavba bytu 3+kk ulice Leitzova

Leitzova, 15000, Praha 5, Praha



13 493 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Tomáš Šenovský
**Rezidence Pod
Kotlářkou**
Tel.: +420 722974150
GSM: +420 722974150
E-mail:
podkotlarkou@ms-invest.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	75.1 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	18.4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rezidenční projekt Residence Pod Kotlářkou nabízí moderní, prosvětlené byty s promyšlenou dispozicí, které reflektují aktuální trendy v oblasti bydlení. Projekt klade důraz na maximální komfort rezidentů výběrem kvalitních materiálů a vysokým standardem vybavení, kde jsou předokenní žaluzie, celoplošné podlahové topení i izolační trojskla samozřejmostí. V průběhu realizace stavby rádi vyhovíme Vaším individuálním požadavkům na úpravy, aby Váš nový domov přesně odpovídal Vaším představám.

V rámci developerského projektu vznikne 127 bytových jednotek o dispozicích 1+kk až 4+kk. Součástí projektu je i prodejna potravin. Výstavba již byla zahájena, byty budou dokončeny k nastěhování na jaře 2028.

V ceně každého bytu je již zahrnut sklep. Vnitřní garážové stání lze dokoupit.

Jednoduchý a bezpečný model financování. Při podpisu smlouvy je požadována pouze 15% záloha, doplatek ceny následuje až po dokončení stavby a kolaudaci projektu.