

Pronájem bytu 3+1 s balkonem a parkovacím místem na ulici Jiřího Herolda v Ostravě-Bělský les

Jiřího Herolda, Ostrava-Jih, Ostrava



12 000 Kč

za měsíc

nájemné je bez poplatků za služby a parkovacího místa



Vyřizuje

Martina Lukašiková

Tel.: +420604983464

GSM: +420604983464

E-mail:

martina.lukasikova@tonireal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajmeme částečně zařízený byt 3+1 s balkonem a komorou na ulici Jiřího Herolda v Ostravě - Bělský les. Byt o velikosti 72 m² se nachází v 4p./13p. panelovém domě po celkové revitalizaci se dvěma výtahy. K bytu náleží placené parkovací místo přímo před domem s měsíční platbou 1.100,-Kč. Byt po částečné rekonstrukci, připraven k okamžitému nastěhování s částečným zařízením, které lze po dohodě vystěhovat.

V kuchyni kuchyňská linka s vestavěnou troubou a lednicí. Skříňka s TV. Na podlaze plovoucí podlaha.

V předsíni rovněž plovoucí podlaha, výhodou malý kumbál na uskladnění věcí.

V ostatních pokojích koberce, bez zařízení.

V obývacím pokoji zůstává obývací stěna, sedací souprava, stolek pod TV.

Koupelna s vanou, koupelnovou skříňkou a pračkou. WC je samostatné.

Měsíční základní nájemné : 12.000 Kč plus služby

Záloha na vytápění : 777,-Kč/měsíc

Záloha na TUV : 759,- Kč/měsíc

Záloha na SV: 480,- Kč/ měsíc

Vratná kaucke ve výši 25.000 Kč

Provize RK : 14.000,- Kč

Elektřina a plyn a svoz odpadů bude v režii podnájemníka.

Před vchodovými dveřmi uzamykatelná komora o velikosti 3m2, která nahrazuje sklep.

Majitel preferuje dlouhodobý podnájem.

V blízkosti veškerá občanská vybavenost, ale také Bělský les, který láká k procházkám. Pro více informací a sjednání prohlídky prosím kontaktujte makléře.