

Pronájem bytu 2+1, 51 m², Ústí nad Labem - Severní Terasa, ul. Svojsíkova

Svojsíkova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



12 800 Kč
za měsíc

Nájemné včetně energií
12.800,-Kč, vratná kauce
19.600,-Kč, provize RK
12.600,-Kč



Vyřizuje
Lukáš Husák
Tel.: +420 724388088
GSM: +420 724388088
E-mail:
lukashusak@hanyreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	51.3 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídlště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu byt 2+1 o ploše 51 m v Ústí nad Labem Severní Terasa, ul. Svojsíkova, v 5. nadzemním podlaží panelového domu. Byt je čistý, udržovaný v klidném domě a podnájímá se nezařízený. K dispozici ihned nebo dle dohody.

V místě je kompletní občanská vybavenost školka, škola, obchody, markety, nemocnice, úřad i krásný park vhodný pro procházky, odpočinek i kulturní akce. MHD je v docházkové vzdálenosti, do centra města je to cca 10 minut, případně příjemnou procházkou.

Výše nájemného činí 9.800 Kč + zálohy na služby 3.000 Kč (pro 2 osoby voda, topení a služby), za každou další osobu 1.000 Kč

Vratná kauce: 19.600 Kč

Provize RK: 12.800 Kč

Zálohy na elektřinu se převádějí na nového nájemníka rádi vše vyřídíme za vás, není třeba chodit na pobočku.

Podnájem je vhodný pro rodinu s dětmi nebo důchodce, maximálně pro 3 osoby. Jedná se o klidné a pohodové bydlení.

Pokud vás nabídka zaujala, kontaktujte prosím makléře, se kterým si domluvíte prohlídku a získáte veškeré další informace.