

Pronájem bytu 3+1 82 m², Nové Město na Moravě

59231, Nové Město na Moravě



12 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petr Mašek

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	82 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 82 m, který se nachází v klidné obci Slavkovice. Byt je v původním, ale čistém a dobře udržovaném stavu, plně funkční a kompletně vybavený i se spotřebiči (včetně ledničky a pračky). Je tak připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Díky své velikosti poskytuje dostatek prostoru a pohodlí zejména pro rodinu s dětmi.

Velkou výhodou bytu je možnost úsporného vytápění pomocí krbu na dřevo, který dokáže efektivně vyhřát celý byt a výrazně tak snížit náklady na energie. K bytu náleží také dva velké sklepy, které nabídnou dostatek úložného prostoru (třeba na zmíněné dřevo do krbu), a parkování je možné přímo u domu. Obyvatelé mají navíc k dispozici vlastní zahradu, ideální pro posezení na čerstvém vzduchu.

K uvedené ceně je potřeba připočítat ještě zálohy za služby ve výši 3.600,- měsíčně. Do počátečních nákladů se také promítne dvoutměsíční kauce a provize RK.

Byt se nachází v modernizovaném bytovém domě - budova má novou fasádu a zateplení, renovovanou střechu a balkony, což přispívá nejen k lepší energetické efektivitě, ale i k celkově příjemnému vzhledu a komfortu bydlení.

Lokalita nabízí klidné venkovské prostředí s kvalitní občanskou vybaveností přímo v obci nachází se zde škola, školka,

obchod i hospoda. Výborné je také dopravní spojení do Žďáru nad Sázavou a Nového Města na Moravě. Byt je tak ideální volbou pro rodiny s dětmi, které hledají prostorné a klidné bydlení.

Těšíme se na Váš zájem.