

Prodej rodinného domu, 99 m², Písek, ul. Novodvorská

Novodvorská, 39701, Písek

**5 999 000 Kč**
za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Chlanda Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový
Stav objektu:	dobrý
Typ domu:	přízemní
Umístění objektu:	klidná část obce

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	3
Užitná plocha:	99 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení za skvělou cenu, kde si vytvoříte skutečný domov? Nabízíme rodinný dům ve vyhledávané obci Smrkovice u Písku - ideální místo pro pohodový rodinný život v blízkosti města. Dům ze 70. let je částečně v původním, ale udržovaném a zachovalém stavu. V minulosti zde proběhly důležité úpravy, jako je rekonstrukce střechy, vyvložkování a oprava komína, instalace nového kotle na dřevo a výměna oken za plastová. Nemovitost je připravena k okamžitému užívání, případně k postupné modernizaci dle vlastních představ. Dům je celý podsklepený a nabízí pět místností, koupelnu s toaletou, komoru a půdu s možností rozšíření obytných prostor. Součástí je garáž, kolna s dílnou a zahrada s menší pergolou a vlastní kopanou studnou. Dům je napojen na obecní vodu a kanalizaci. Velkou výhodou je velmi klidná lokalita a atraktivní cena. Více informací u makléře.