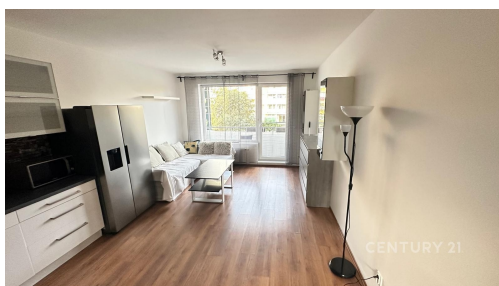


Prostorný a zařízený byt 2+kk s lodžii v novostavbě

Hornoměřcholupská, Praha 15, Praha



21 000 Kč

za měsíc

+ 4 264 Kč poplatky +
elektřina



Vyřizuje

Barbora Merknerová

Tel.: 246 090 246

GSM: +420 608 662 147

E-mail:

barbora.merknerova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na pronájem velmi pěkný byt 2+KK s lodžii v 1. patře novostavby v ulici Hornoměřcholupská.

Byt je kompletně vybavený nábytkem (viz příložené fotografie). Moderní kuchyňská linka je vybavena novými spotřebiči (myčka, varná deska, horkovzdušná trouba, digestoř, mikrovlnka).

Jedná se o velmi světlý byt s velkými okny, včetně okna v koupelně a v předsíni. Z obývacího pokoje se dostaneme na

prostornou lodžii. Dále je tu útulná samostatná ložnice a koupelna s vanou, WC a pračkou.

V domě je kolárna. Bezproblémové parkování před i za domem.

V okolí dostatek zeleně a veškerá občanská vybavenost. Za domem jsou potraviny, nedaleko supermarkety Albert a Kaufland. Oblíbená Hostivařská přehrada je od domu vzdálena jen 1 km.

Vynikající dopravní dostupnost, bus 183, 154, 175 prakticky před domem, metro Háje 8 min, výpadovka Kutnohorská 2 min, Průmyslová 7 min. Nádraží Horní Měcholupy 10 min pěšky, za 20 min jste na Hlavním nádraží.

Byt bude volný od 1.2.2026 Vhodné max. pro 2 osoby. Doporučujeme prohlídku!

Odměna RK: 21 000 + DPH

Vratná kauce: 42 000, Kč