

Prodej bytu 2+1, 50 m², Hlubočky, ul. Letní

Letní, 78365, Hlubočky

**3 280 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a
služeb RK

Vyřizuje

Čajan Ondřej**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý byt 2+1 ve vyvýšeném přízemí revitalizovaného domu v oblíbené části Hluboček. Dům prošel kompletním zateplením, má plastová okna a novou střechu. Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem v kuchyni. Díky zateplení i ze sklepních prostor jsou celkové náklady na vytápění velmi nízké, což je velkou výhodou.

Byt je v původním stavu, takže nabízí skvělou příležitost upravit si interiér přesně podle vlastních představ. V koupelně je vana, v bytě se nachází také praktická komora vhodná na uskladnění věcí. K bytu náleží prostorná sklepní kóje o velikosti 5 m².

Hlubočky jsou žádanou obcí v dosahu Olomouce s kompletní občanskou vybaveností. V místě najdete:

Mateřskou a základní školu

Lékaře, lékárnu, poštu a obchody

Restaurace, služby a sportoviště

Výborné dopravní spojení do Olomouce – autobus i vlak

Pro milovníky volného času je velkým lákadlem Ski & Fun Park Hlubočky, lesy plné turistických a cyklistických tras a klidné prostředí.

