

Prodej bytu 2+1, 64 m² Majakovského Karlovy Vary

Majakovského, Karlovy Vary



3 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mihály Szozánszki

GSM: +420776156050

E-mail:

mihaly.szanski@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji světlý byt 2+1 o celkové ploše 64 m², který se nachází ve 4. patře udržovaného bytového domu v ulici Majakovského 12 v Karlových Varech – části Rybáře.

Dům má opravenou fasádu a působí velmi dobrým a pečlivě udržovaným dojmem.

Byt je velmi světlý a nabízí krásný výhled na kostel v Rybářích, což dodává interiéru příjemnou atmosféru.

Dispoziční řešení bytu:

kuchyně s průchodem do prostorného obývacího pokoje

samostatná ložnice přístupná z chodby

koupelna s vanou

samostatné WC

technická místnost s novým bojlerem na ohřev vody

Vytápění je řešeno plynovými vafkami. Byt je v udržovaném stavu a nabízí možnost úprav dle vlastních představ.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak i jako zajímavá investiční příležitost k pronájmu.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, rád vám byt osobně představím.