

## Moderní zařízené studio s terasou

Jeřabinová, 15000, Praha 5, Praha



### 17 900 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

**Robert Depeš**

**Tel.:** +420 233 091 011

**GSM:** +420 737 431 898

**E-mail:**

[robert.depes@engelvoelkers.com](mailto:robert.depes@engelvoelkers.com)

**Bezbariérový byt:** ano

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 27 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Vlastnictví:** osobní

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** cihlová

**Stáří objektu:** 2016

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Kompletně zařízené studio v novostavbě v klidné a hezké rezidenční části Smíchova.

Byt je zařízen nábytkem včetně kuchyňské linky vybavené sklokeramickou varnou deskou, vestavnou lednicí, mikrovlnnou troubou s grilem a nádobím, dále je k dispozici rozkládací gauč, který slouží jako postel, dostatek úložných prostor a stůl s židlemi.

Vybavení zahrnuje i pračku, parní žehličku, žehlicí prkno a sušák na prádlo. Terasa s posezením a elektricky ovládanými roletami je orientována do klidné zahrady. Byt je zabezpečen alarmem a náleží k němu sklep.

Garážové stání je v ceně.

Poplatky spojené s užíváním bytu činí 3 200 Kč, zahrnují i vodu a topení - elektřinu hradí nájemce zvlášť.