

Pronájem bytu, 2+kk, 50 m²

Velehradská, Praha 3, Praha



28 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1 500 Kč/měs.
+ el.



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Indra

Tel.: 774777917

GSM: 775 208 434

E-mail:

indra.tomas@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu kompletně zrekonstruovaný a moderně vybavený byt 2+kk o výměře 49,5 m² ve 4. NP klasického vinohradského činžovního domu bez výtahu v ulici Velehradská. V roce 2027 bude v domě vybudován nový výtah. Dům se nachází v prestižní části Vinohrad, která si zachovala svůj autentický génus loci a typickou vinohradskou atmosféru. Nájemník bude prvním rezidentem bytu po rozsáhlé rekonstrukci. Dispozici bytu tvoří obývací pokoj, kuchyně s plně vybavenou kuchyňskou linkou (indukční varná deska, el. trouba, mikrovlnná trouba, lednice, mrazák, myčka a digestoř). Koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. Podlahy - dřevěné parkety. V místě je veškerá občanská vybavenost, mnoho restaurací, kaváren, obchodů. V blízkosti domu tramvajová zastávka a metro Jiřího z Poděbrad (linka A). V pěší dostupnosti se nachází oblíbený vinohradský park Riegrovy sady. Nedaleko OC Flora.