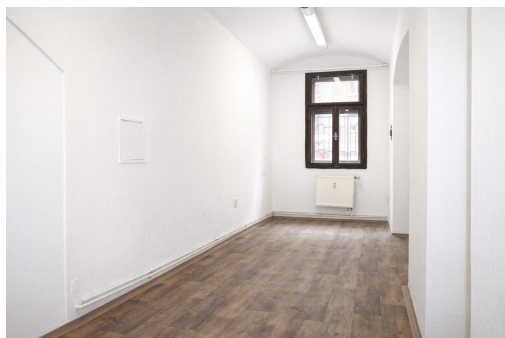


Pronájem prostorného bytu 3+1 na ulici Merhautova

Merhautova, 61300, Brno-sever, Brno



19 500 Kč

za měsíc

+ provize RK



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail:

obchod@nc-reality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rekonstruovaný byt o dispozici 3+1 na ulici Merhautova. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží udržovaného domu starší zástavby. Dominantou bytu je prostorná centrální kuchyně s dostatkem místa pro jídelní kout, ze které je zajištěn vstup do všech tří samostatných, neprůchozích pokojů. Součástí bytu je koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta.

Byt byl kompletně nově vybudován před několika lety a nachází se ve velmi dobrém technickém stavu. Vytápění je zajištěno společným plynovým kotlem, ohřev vody samostatným elektrickým ohříváčem. Na domě jsou instalovány solární panely, které přispívají k úspoře nákladů na elektřinu. Připojení k internetu a kabelové televizi je možné prostřednictvím společnosti UPC.

Byt je k dispozici od března. Uvedená cena nájemného je bez záloh na služby, které činí přibližně 5 500 Kč měsíčně dle skutečné spotřeby a počtu osob.