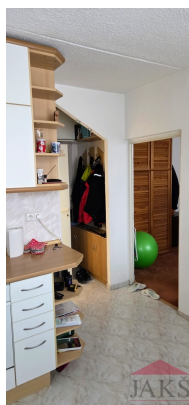


Jihlava - Březinova; pronájem bytu 1+1 (32 m²)

Březinova, Jihlava



9 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jiří Zuda

Tel.: +420 602191541

GSM: +420 602 191 541

E-mail: info@realityjaks.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu pěkný byt 1+1 a celkové výměře 32 m², který se nachází ve 3. patře zatepleného panelového domu s plastovými okny bez vytahu, situovaný na sídlišti Březinova v ul. Březinova v Jihlavě s výbornou dostupností trolejbusových spojů a v blízkém okolí se také nachází veškerá občanská vybavenost. Byt je ve velmi dobrém stavu.

V kuchyni je kuchyňská linka včetně spotřebičů (sporák, trouba, digestoř). Koupelna s vanou, WC a pračkou. V kuchyni a koupelně je dlažba, v pokoji nový koberec.

K bytu náleží sklepní kóje o velikosti cca 2 m². Součástí domu je také sušárna a kočárkárna.

Nájemné měsíčně: 9.500 Kč + 3.054 Kč služby (topení, vodné/stočné, el. spol. prostor., správa) + zálohově elektřina a plyn (pouze vaření) k přepisu na nájemce.

Vratná kauce 15 000 Kč.

Jednorázový administrativní poplatek 5 000 Kč.

Byt je připraven k nastěhování od 1. dubna 2026.

Parkování pohodlné přímo před domem.

Byt je nekuřácký.

Chov domácích mazlíčků po dohodě.