

Pronájem světlého bytu 1+kk se sklepem a komorami

Budovatelů, Jablonec nad Nisou



9 000 Kč

za měsíc

+ zálohové poplatky
1.677,-Kč/měsíčně +
elektřina převodem



Vyřizuje

Bc. Lucie Semerádová

Tel.: 606 113 100

GSM: +420737300864

E-mail:

lucie.semeradova@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	22 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+kk se sklepní kójí a dvěma komorami. Bytová jednotka se nachází v pátém nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Celková výměra bytu včetně sklepní kóje a komor činí 26 m². Byt je po celkové rekonstrukci - zděné jádro, elektrické rozvody, plastová okna, sádkartonové podhledy s bodovým osvětlením. Bytová jednotka sestává z předsíně (2,1 m²), pokoje s kuchyňským koutem (14 m²) a koupelny se sprchovým koutem, pračkou a toaletou (4 m²). Kuchyňská linka je vybavena úspornými spotřebiči - varnou deskou, troubou s digestoří a lednicí s mrazničkou. Díky velkým plastovým oknům proniká do bytu dostatek světla. Topení zajištěno radiátory s termostatickými hlaviciemi. K bytu náleží dvě praktické komory v patře a sklepní kóje v přízemí domu. Byt je dále vybaven rozkládacím gaučem, obývací stěnou a konferenčním stolem.

Kompletní občanská vybavenost u domu - obchody, restaurace, kavárny, lékárny, obchodní centrum Central Jablonec, posilovna, divadlo a další. Dostatek zeleně zajišťuje park u domu Tyršovy sady a další parky v okolí. U domu autobusová zastávka Lázně a tramvajová zastávka Tyršovy sady.

Společně s nájemným se hradí se hradí zálohové poplatky ve výši 1.677,-Kč/měsíčně (1 osoba) + elektřina se převádí na nájemce. Kauce majiteli ve výši 15.000,-Kč, provizi RK ve výši 10.000,-Kč hradí nájemce.

Doporučujeme solidním nájemcům k dlouhodobému pronájmu. K nastěhování ihned.

Pokud máte zájem o prohlídku, vyplňte prosím formulář níže, co nejdříve se vám ozveme.