

Prodej pole, 5487 m², Žleby

28561, Žleby



304 450 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ráhel Lubomír**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 5 487 m²**Umístění objektu:** samota**Druh pozemku:** zemědělská

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji investiční soubor zemědělských pozemků o celkové výměře 5487 m² v žádaném katastrálním území Žleby. Jedná se o souhrn pozemků z jednoho listu vlastnictví, které představují stabilní a bezpečnou příležitost k uložení kapitálu v lokalitě s vysokým podílem kvalitní orné půdy. Portfolio zahrnuje parcely s vysokou bonitou v I. a II. třídě ochrany (BPEJ 30900 a 31911) i strategicky situovanou plochu (BPEJ 35600). Pozemky jsou aktuálně obhospodařovány na základě pachtovní smlouvy s flexibilní jednoroční výpovědní dobou, což zajišťuje okamžitý výnos z nájmu a budoucí flexibilitu. Díky výborné dostupnosti a prestiži lokality Žleby jde o ideální volbu pro konzervativní investory i místní zemědělské subjekty.