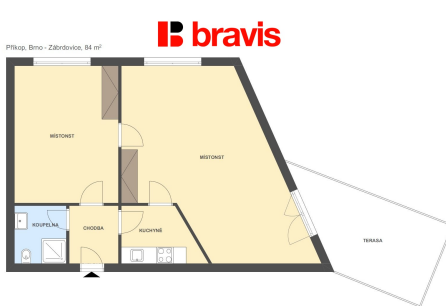


Pronájem světlé a prostorné kanceláře 84 m² s velkou lodžii, kuchyňkou a koupelnou - klimatizace, dv

Příkop, 60200, Brno-střed, Brno

**18 000 Kč**

za měsíc

+ 5000,- Kč zálohy na služby + kauce + provize RK



Vyřizuje

Ing. Michaela**Čermáková****Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 544 778**E-mail:**michaela@bravis.cz

Plocha kanceláří:	84 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Bezbarierový přístup; Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem prostorné kanceláře s velkou lodžii v atraktivní lokalitě Brna - ideální pro vaši firmu

Nabízíme k pronájmu světlou a prostornou kancelář o rozloze 84 m² s krásnou velkou lodžii o velikosti 11 m², orientovanou na jih. Tento moderní kancelářský prostor je ideální pro firmy, které hledají příjemné a funkční prostředí pro své podnikání.

Tento světlý a prosluněný prostor je vhodný jak pro bydlení, tak pro kancelářské využití a další komerční aktivity. Možnost pronájmu parkovacích míst v podzemních garážích.

Kancelář se nachází v budově s výtahem, vybavená centrálním domovním topením (kotel) a plynem. Pro maximální komfort je k dispozici klimatizace a nově položené koberce. Venkovní elektrické rolety umožňují snadnou regulaci světla a zajišťují klidné pracovní prostředí.

Dispozice 2+1 nabízí neprůchozí místnosti, což poskytuje dostatek soukromí a prostoru pro jednotlivé pracovní týmy nebo oddělení. V kanceláři se také nachází koupelna se sprchovým koutem a praktická kuchyňka s lednicí a varnou

deskou, což přidává na komfortu a funkčnosti prostoru.

Pokud hledáte moderní a dobře vybavený prostor v srdci Brna, tato kancelář vám poskytne vše, co potřebujete pro úspěšné podnikání.

Prohlídky možné kdykoliv po dohodě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.

V případě Vašeho zájmu Vám můžeme nabídnout video-prohlídku nemovitosti.