



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **NazerL**

Pronájem bytu 1kk, 36m², Praha 8, Libeň

Na žertvách, 18000, Praha 8, Praha



22 500 Kč

za měsíc

poplatky 3552 Kč +
elektřina se přepisuje



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: ID: NazerL

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu.

Nový, útulný byt 1+kk v moderním projektu Rezidence Kotlaska, nacházejícím se v prestižní a vyhledávané lokalitě Praha 8 Libeň, v bezprostřední blízkosti promenády u nové DOCK Mariny na Vltavě.

Projekt nabízí klidné a moderní bydlení s vysokým standardem provedení, výbornou dostupností do centra a příjemným okolím blízkým přírodě. Objekt je zabezpečen kamerovým systémem.

Byt 1+kk o ploše 36 m se nachází ve 2. NP. K bytu náleží balkon a sklep. Dispozice zahrnuje obytný prostor s novou vestavěnou kuchyňskou linkou a kvalitními spotřebiči, koupelnu se sprchovým koutem, pračkou a WC a vstupní chodbu s vestavěnou skříní. Byt je pronajímán částečně zařízený.

Ideální volba pro jednotlivce nebo pár hledající komfortní bydlení s rychlou dostupností do centra města.

Volný od: 1. 4. 2026

Cena: 22 500 Kč / měsíc

Poplatky: 3 552 Kč + záloha na elektřinu

Kauce: 45000 Kč

Provize: 26052 Kč

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.