

Pronájem, garsoniéra 31 m², Plzeň, ul. Hodonínská

Hodonínská, 32300, Plzeň 1, Plzeň



10 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Pejcharová
GSM: 739 685 008

E-mail:
pejcharova@reality11.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu garsoniéra o výměře 31 m², která se nachází v 5. patře panelového domu v Plzni. Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je nabízen s novým vybavením. Součástí bytu je kuchyňská linka s elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. V předsíni se nachází prostorná šatní skříň. Koupelna je vybavena umyvadlem, toaletou, sprchovým koutem a přípojkou na pračku. K bytu náleží také kóje v přízemí domu.

U domu je k dispozici prostorné parkoviště a obchod Albert. Lokalita nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města i do přírody, v blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár.

Majitel nepovoluje chov zvířat ani kouření v bytě.

Cena:

Nájemné: 10.500 Kč / měsíc

Zálohy na služby (1 osoba): 2.000 Kč / měsíc (voda, topení, služby v domě)

Elektrina: dle vlastní spotřeby (doporučená záloha cca 700 Kč)

➔ Celková měsíční platba (1 osoba): cca 12.500 Kč + elektřina

Další podmínky:

Vratná kauce: 21.000 Kč

Provize realitní kanceláři: 10.500 Kč

Celková částka při podpisu smlouvy: 44.000 Kč + elektřina a internet.

Byt je k dispozici ihned po podpisu nájemní smlouvy.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat makléře na uvedeném telefonním čísle. Ev. číslo: 27980.