

## Prodej pozemku k bydlení, 3877 m<sup>2</sup>, Břasy

33824, Břasy



**Neuvedeno**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Irmanová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 3 877 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek o rozloze 3 877 m<sup>2</sup> v klidné obci Vranovice, pouhé 2 km od Břas. Pozemek je ideální pro výstavbu rodinných nebo bytových domů (do dvou podlaží s možností využití podkroví) a je zařazen v územním plánu jako venkovské bydlení s maximálním podílem zastavění 40 %. K dispozici je zavedený veřejný vodovod a připravuje se instalace přípojky elektřiny. Odpad je nutné řešit pomocí čističky odpadních vod. Pozemek lze rozdělit na čtyři samostatné parcely, což nabízí skvělou investiční příležitost. Dopravní spojení do Plzně zajišťují pravidelné autobusové linky ČSAD Plzeň. Neváhejte a využijte této jedinečné příležitosti pro klidné bydlení v blízkosti přírody.