

## Kompletně vybavený byt 2kk s balkoem+sklep+garážové stání v Praze 5, Barrandov

Hlubocká, 15800, Praha 5, Praha



**25 000 Kč**  
za měsíc

+ poplatky 6 500,-



Vyřizuje

**Darina Smetanová**

**GSM: 722 941 392**

**E-mail:**

[smetanova@reality11.cz](mailto:smetanova@reality11.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	72 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu ihned volný elegantní, kompletně zařízený byt 2+kk s balkonem, sklepem a možností pronájmu garážového stání za 1 500,- Kč/ měsíc.

Byt se nachází v 1. patře (2. NP) moderní novostavby v atraktivní lokalitě Praha 5 - Jinonice, ulice Hlubocká.

Interiér bytu je zařízen s důrazem na komfort, funkčnost a čistý design.

Součástí je plně vybavená kuchyňská linka (elektrický sporák s troubou, digestoř, myčka nádobí, lednice) která plynule navazuje na obývací část se sedací soupravou, konferenčním stolem a jídelním koutem.

Z obývacího pokoje je přímý vstup na balkon.

Ložnice nabízí klidné zázemí s výhledem do tichého vnitrobloku orientovaného na východ. Součástí je manželská postel včetně matrací, komodou a prostornou šatní skříní.

Koupelna je vybavena vanou, WC je samostatné.

Praktickým benefitem je spižárna a komora s pračkou.

V chodbě je vestavěný botník a šatní vestavěné skříně.

V celém bytě je designové interiérové osvětlení, které podtrhuje příjemnou atmosféru bydlení.

Byt je ihned k nastěhování a je vhodný pro jednotlivce, pár nebo rodinu.

Upřednostňujeme zájemce bez domácích mazlíčků.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost – obchody, restaurace, kavárny, lékárny, pošta i sportovní a relaxační možnosti. Velkou výhodou je blízkost přírodních lokalit Prokopského údolí a Vidoule, ideálních pro procházky, běh či cyklistiku.

cca 500 m. na metro Nové Butovice.

Lokalita je tak ideální pro ty, kteří hledají komfortní bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností a zelení na dosah. Ev. číslo: 27981.