

Prodej bytu 4+1, 81 m², Sokolov, ul. Sokolovská

Sokolovská, 35601, Sokolov



3 260 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Truhlář Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	4+1
Počet podlaží v domě:	6
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	sídlště

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	81 m ²
Stav objektu:	dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 4+1 v cihlovém domě v ulici Sokolovská v Sokolově představuje ideální volbu pro rodinné bydlení i pro ty, kteří hledají dostatek prostoru v klidné, ale výborně dostupné lokalitě. Byt se nachází v posledním patře domu, díky čemuž nabízí více soukromí, klid a příjemný výhled do okolí.

Dispozice 4+1 poskytuje velkorysých 83 m² užitné plochy, která je prakticky rozdělena na prostorný obývací pokoj, tři samostatné pokoje, kuchyni s jídelním koutem, koupelnu, samostatné WC a chodbu s dostatkem úložného prostoru. Byt je ve velmi pěkném a udržovaném stavu, připravený k okamžitému užívání bez nutnosti zásadních investic. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny dálkovým rozvodem, což zajišťuje pohodlný provoz a předvídatelné náklady. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti, školy, školky, obchody, zdravotní péči i zastávky MHD.

Prohlídkový den proběhne 22. 1. od 16:00 do 17:00 hodin.

Rádi vám zároveň pomůžeme s financováním koupě a provedeme vás celým procesem