

Prodej bytu 1+1 36 m²

Josefa Skupy, 43401, Most



2 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální bydlení nebo zajímavou investici s dlouhodobým výnosem? Tento zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+1 a ploše 36,2 m² splní obě představy.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží z pěti, zděného domu s výtahem. Součástí bytu je praktická sklepní kóje 3,5 m².

Jen nedávno dokončená pečlivá rekonstrukce zahrnovala nové elektroinstalace včetně rozvaděče, nové omítky, sádkartonové stropy v kuchyni a pokoji, na podlaze je celoplošně položená vinylová krytina a nově je zrekonstruována i koupelna a samostatné WC s moderními obklady, dlažbou a novou sanitou. Pocit klidu a bezpečí umocní nové vstupní dveře s bezpečnostním šestibodovým kováním. Dominantou bytu je kvalitní kuchyňská linka vybavená spotřebiči Philco a indukční varnou deskou.

Bytový dům je taktéž po rekonstrukci dokončené v roce 2025 - kompletní zateplení a nová fasáda zajišťují nízké provozní náklady i příjemné klima v bytě.

Celý byt je orientován do klidného vnitrobloku, což poskytuje nerušené bydlení i v rámci městské zástavby.

Pro zájemce, kteří hledají praktické a útulné bydlení v osvědčené cihlové budově, je tato nemovitost ideální volbou. V případě zájmu o bližší informace a sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv na této komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky:

<https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/981206-nabidka-prodej-bytu-josefa-skupy-most>