

Podnájem velmi pěkného zrekonstruovaného bytu 3+1 v Jihlavě

S. K. Neumanna, 58601, Jihlava



16 500 Kč

za měsíc

+ provize rk + vratná
kauce



Vyřizuje

Adam Chlubný

Tel.: 722 774 534

GSM: +420722774534

E-mail:

chlubny.adam@gmail.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	7	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	74 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k podnájmu velmi pěkný a prostorný byt 3+1 o celkové výměře 74 m², který se nachází v 7. nadzemním podlaží zatepleného panelového domu. Byt prošel kompletní a velmi důkladnou rekonstrukcí - nové podlahy, omítky, rozvody i topení. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje kombinovaný plynový

kotel BAXI. Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči. Samozřejmostí jsou plastová okna. Koupelna je vkusně zrekonstruovaná, vybavena vanou, přičemž WC je řešeno samostatně. Velkým benefitem bytu je prostorný balkón, ideální pro posezení či relax. Další výhodou jsou praktické úložné prostory - v bytě se nachází komora s přívodem elektřiny, vody a odpadu, kde je umístěna pračka. Na chodbě je navíc další komora a k bytu náleží také sklep, což výrazně zvyšuje komfort bydlení. Byt má nízké provozní náklady a je vhodný pro dlouhodobé, klidné bydlení. Podmínky podnájmu: vratná kauce: 33.000 Kč (při nástupu) provize RK volné k nastěhování od 1. 2. 2026