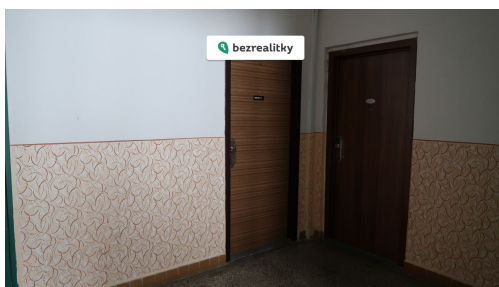


## Prodej bytu 1+1 38 m<sup>2</sup>

Výškovická, 70030, Ostrava-Jih, Ostrava



**2 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

|                              |          |                                  |                   |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 38 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní   | <b>Sklep:</b>                    | 1 m <sup>2</sup>  |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště | <b>Energetická náročnost:</b>    | C - Úsporná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji útulný a funkční 1+1 byt v osmipodlažní panelové budově, který se nachází ve 4. patře. Nemovitost, o výměře 38 m<sup>2</sup>, je v dobrém stavu a zcela osobního vlastnictví. Byt je kompletně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování, což zajišťuje pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic.

V rámci nabídky naleznete také sklep o rozloze 1,5 m<sup>2</sup>, ideální pro uskladnění sezónních věcí, a možnost parkování pro Vaše vozidlo. Objekt disponuje energetickým štítkem třídy C, což vypovídá o jeho poměrně úsporném provozu. Jsem přesvědčen, že tato nemovitost představuje ideální variantu pro ty, kteří hledají moderní a praktické bydlení v panelovém domě.

V případě zájmu o prohlídku mě prosím kontaktujte prostřednictvím zpráv skrze komunikační platformu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky: <https://www.bezrealitky.cz/nemovitosti-byty-domy/980477-nabidka-prodej-bytu-vyskovicka-ostrava>