

Prodej bytu 2+kk, Mladá Boleslav, ul. Čechova

Čechova, 29301, Mladá Boleslav II, Mladá Boleslav



4 725 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vendula Snížková

Tel.: +420 775 030 555

GSM: +420 775 030 555

E-mail:

reality@vendulasnizkova.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi útulný a prakticky řešený byt 2+kk v osobním vlastnictví, nacházející se v klidné a vyhledávané části Mladé Boleslavi, v ulici Čechova. Byt o užitné ploše cca 45 m² je situován v cihlovém domě a představuje ideální kombinaci pohodového rodinného bydlení i zajímavé investiční příležitosti.

Dispozice bytu je funkční a efektivní – světlý obývací prostor s kuchyňským koutem a úložným prostorem, samostatná ložnice a koupelna s toaletou. K bytu náleží také sklep, který poskytuje praktický úložný prostor. Dům se nachází v klidné lokalitě s dostatkem zeleně, zároveň však v dobré dostupnosti centra města a veškeré občanské vybavenosti.

Byt je dlouhodobě vhodný k pronájmu, což z něj činí atraktivní volbu pro investory hledající stabilní výnos. Zároveň je ideální i pro jednotlivce či pár, kteří hledají vlastní bydlení bez nutnosti dalších velkých investic.

Pokud hledáte nemovitost, která dává smysl jak pro vlastní bydlení, tak jako bezpečné uložení financí, je tato nabídka skvělou volbou.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.