

Pronájem bytu 2+kk, 29m2, Litoměřice- Švermova

Švermova, Litoměřice



10 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Michaela Skrbková

GSM: +420702023572

E-mail:

michaela.skrbkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	29 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt 2+kk o celkové výměře 29 m² s francouzským oknem a menší terasou v ulici Švermova v Litoměřicích. Byt se nachází v přízemí a je dispozičně vhodný pro jednotlivce nebo pár. Byt je po rekonstrukci - nová kuchyňská linka, nové podlahy a dveře, nové štuky, čerstvě vymalováno. Dominantou bytu je velké francouzské okno s přímým vstupem do zahrady s možností využití terasy. Součástí kuchyňské linky je elektrický sporák. Byt je orientován na jižní stranu. Parkování je možné před domem. Zastávka MHD se nachází hned u domu. Veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti - obchody, škola, školka, pošta, restaurace, zeleň i dětské hřiště. Do centra města se dostanete pěšky do 10 minut. Byt je k dispozici ihned. Měsíční nájemné činí 10.900 Kč. K nájmu je nutné počítat se zálohou na vodu ve výši 600 Kč na osobu. Vytápění je zajištěno klimatizační jednotkou. Elektřina bude přepsána na nájemníka. Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 22.000 Kč. V případě zájmu o více informací nebo sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře nemovitosti