

Pronájem bytu 2+kk 50 m², Praha - Žižkov

Hořanská, 13000, Praha 3, Praha

**24 900 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lukáš Pohorský**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 539 747**E-mail:**lukas.pohorsky@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme Vám k pronájmu byt 2+kk s obytnou plochou 50 m², situovaný v 1.NP domu v ulici Hořanská. Byt se sestává ze vstupní chodby, prostorné komory, ložnice, koupelny s vanou a toaletou a obývacího pokoje s kuchyňským koutem plně vybaveným vestavnými spotřebiči včetně myčky nádobí. K bytu náleží sklep 3 m². Obyvatelé domu mohou využívat uzavřený vnitrobloku domu.

Měsíční nájem činí 24 900 Kč. Poplatky za služby ve výši 4 400 Kč. Vratná kauce 29 300 Kč. Provize RK 29 300 Kč + DPH.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, platby nájemného, vyúčtování, dodatky apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.

Nechcete ztrácet čas? V případě zájmu Vám rád pošlu odkaz na virtuální prohlídku, abyste měli úplnou představu o.....

Bohemian Estates International s. r. o. V háji 1092/15 (přízemí), Praha 7 - Holešovice, Tel.: +420 222 222 500, E-mail: info@bohemianestates.com, web: www.bohemianestates.com

nabízené nemovitosti (360C prohlídka s možností orientace ve videu dle vašich představ).