

Prodej bytu 1+kk 31 m2 Praha - Stodůlky

Jaroslava Foglara, 15500, Praha 13, Praha



5 199 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Šandera

Tel.: 775 605 695

GSM: 737703874

E-mail:

pavelsandera.reality@seznam.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku 1+kk o výměře 31 m², která se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového bytového domu z roku 2003, v klidné lokalitě Prahy 5 - Stodůlky, ulice Jaroslava Foglara 1334/10. Okno bytu je orientováno na západ, díky čemuž je byt světlý a příjemný. Dispozice bytu: pokoj s kuchyňským koutem: 23,13 m² předstíh: 4,15 m² koupelna s WC: 3,61 m² Byt prošel rekonstrukcí přibližně v roce 2017. V domě byly následně vyměněny stoupačky a proběhla renovace původních dřevěných oken. Jednotka je ve velmi dobrém technickém stavu, čistá, světlá a ihned obývatelná bez nutnosti dalších investic. Vytápění domu je centrální, plynovým kotlem. K bytu nenáleží parkovací stání v garáži, nicméně přímo před domem je vyhrazené parkování pouze pro rezidenty a parkování zde není problém. Anuita je plně splacena. Měsíční poplatky družstvu činí cca 2 500 Kč (fond oprav, vytápění apod.) Více informací a domluvu prohlídky Vám rádi poskytneme v naší realitní kanceláři.