

Nabídka - pronájem, Byt: 2+kk, Zbyňkova, Tábor

Zbyňkova, Tábor



15 500 Kč

za měsíc

+ záloha na služby
4.700,-Kč, kauce
31.000,-Kč, realitní služby
15.000,-Kč



Vyřizuje

Bohumil Kubec

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail:

reality@bohumilkubec.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+kk o celkové výměře 76 m², který se nachází ve vyhledávané vilové čtvrti města Tábor. Byt je umístěn ve druhém patře zděného domu v klidné ulici Zbyňkova 751 a je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodové bydlení v příjemném a tichém prostředí.

Bytová jednotka je vybavena kuchyňskou linkou s elektrickou troubou, sklokeramickou varnou deskou a digestoří. V obytných místnostech je položena plovoucí podlaha, koupelna je řešena praktickou dlažbou. Vytápění i ohřev vody zajišťuje centrální plynový kotel.

K bytu náleží menší garáž o výměře 10 m², která skvěle poslouží jako úložný prostor pro kola, sezónní věci nebo sportovní vybavení. Nad bytem je půda ca 50 m², vchod na půdu je z bytu. K dispozici je také pracovna o velikosti 6 m². Parkování pro jedno osobní auto je možné za 300,-Kč/měs. přímo u domu v uzavřeném dvoře.

Zálohy na služby zahrnující vytápění, teplou a studenou vodu, internet a parkování činí 5.000,-Kč měsíčně a hradí se majiteli. Elektřinu si nájemník přepisuje na sebe a hradí samostatně dle skutečné spotřeby.

K nastěhování je k dispozici od 15. 3. 2026.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vám byt osobně představím.