

## Prodej bytu 2+1 Malá Bělá u Bakova nad Jizerou

29401, Bakov nad Jizerou



**4 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jantač Tomáš**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 2**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 66 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krásný byt 2+1 o ploše 66 m<sup>2</sup> v klidné části obce Malá Bělá. Tento byt v osobním vlastnictví se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu, kompletně zrekonstruovaného v roce 2018. K bytu náleží sklep o velikosti 2,5 m<sup>2</sup> a možnost parkování přímo ve dvoře. Moderní vybavení doplňuje optický internet. Lokalita na pomezí CHKO Český ráj a Kokořínsko nabízí nespočet příležitostí pro milovníky přírody, turistiku a cyklistiku. V blízkosti je také dětské hřiště, pumptrack a další volnočasové aktivity. Skvělá dopravní dostupnost: Mladá Boleslav 10 minut, Mnichovo Hradiště 8 minut, Praha Černý Most 35 minut. Pouhé 2 minuty chůze na vlakovou zastávku. Kompletní občanská vybavenost v nedalekém Bakově nad Jizerou. Ideální bydlení pro ty, kteří hledají harmonii městského komfortu a přírody. Super investice