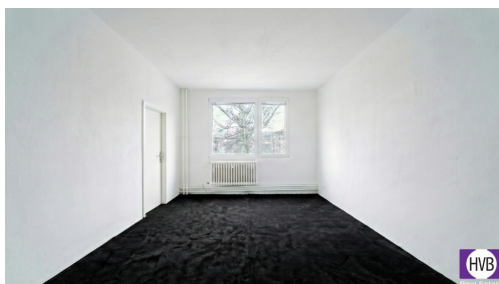


Prodej bytu 3+1 80 m2, OV, Jílové - Kamenná, u Děčína

Lipová, Jílové

**2 975 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Adam Průša**Tel.:** 727 897 153**GSM:** 727 897 153**E-mail:**aprusa@hvbreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme na prodej byt 3+1 o velikosti 80 m2 po rekonstrukci (r. 2026), osobní vlastnictví, lokalita Jílové - Kamenná, 9km -> Děčín. Dispozici bytu tvoří vstupní síň, kuchyň s jídelnou, koupelna, oddělené WC a tři pokoje (dva z nich jsou neprůchozí), dále k bytu náleží sklepní kóje. Byt se nachází v přízemí domu. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. V okolí je kompletní občanská a kulturní vybavenost, a dobrá dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i během víkendu.