

## Pronájem bytu 1+kk v Ústí nad Labem, ul. Žežická

Žežická, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



**7 400 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Pičmanová Soňa**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 9

**Druh objektu:** panelová

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Podlaží v domě:** 7

**Celková podlahová plocha:** 35 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem útulného bytu 1+kk v ulici Žežická. Tento byt se nachází v 7.patře panelového domu na sídlišti, což zajišťuje klid a pěkný výhled. Je vybaven vestavěnou lednicí. Byt s užitnou plochou 35,75 m<sup>2</sup> je ve velmi dobrém stavu a je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné bydlení s dobrou dostupností do centra města, MHD za rohem. Dům je slušný. Bezdlužnost nájemce nutná, přednost nekuřáci a bez mazlíčků, pracující. Nájemné činí 7.400,-Kč bez služeb a to: teplá voda, studená voda, teplo, výtah, el.společných prostor, úklid a elektřina v bytě, které činí cca 2.313,-Kč na jednu osobu, každá další o 500,-Kč navíc. Vratná jistota pro majitele činí 14.800,-Kč. Provize pro RK 7.400,-Kč