

Dlouhodobý pronájem pozemku pro komerční využití

Řípská, 0, Brno-Slatina, Brno



Neuvedeno
za měsíc

Info v RK

Vyřizuje

Lada Slezáčková

GSM: +420721030512

E-mail:

lada.slezackova@century21.cz

Celková podlahová plocha: 11550 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

Celková plocha: 11 550 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu rozlehlý pozemek určený ke komerčnímu využití. Pozemek s rozlohou 11 550 m² se nachází ve vyhledávané oblasti městské části Brno-Slatina v bezprostřední blízkosti sjezdu z dálnice D1. Jedná se o lokalitu se skvělou občanskou vybaveností a vynikající dostupností k hlavním dopravním tepnám, což zajišťuje snadné spojení jak do centra Brna, tak do okolních obcí a měst. Pro zájemce o podnikání či investici do nemovitostí je tento pozemek ideální volbou díky své strategické poloze a nabízí široké spektrum možností a příležitostí. Na pozemku je nově vybudovaná trafostanice i přípojky vody a kanalizace, zřízen sjezd z ulice Řípská. Aktuálně je na pozemek vydáno stavební povolení na autobazarovou plochu se zázemím. Majitel poskytuje možnost zřízení práva stavby. Doba pronájmu cca 10-20 let, dle dohody. Pro bližší informace kontaktujte makléřku.