

Rekreační objekt, Psáry

Psáry, 25244, Psáry

**4 266 667 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje
Call centrum
exdražby.cz
Tel.: +420 774 740 636
GSM: +420 774 740 636
E-mail:
dotazy@exdražby.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	75 m ²
Užitná plocha:	158 m ²	Plocha parcely:	1978 m ²

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou následující nemovitosti a jejich příslušenství:
-parc.č. 443 zastavěná plocha nádvoří o výměře 75m², součástí je stavba č.p. 97, rod.rekr -parc.č. 976/3 zahrada o výměře 1903 m² Rekreační objekt je zděný, se dvěma nadzemními podlažími, jedním podzemním, zastřešen je sedlovou střechou s velmi mírným sklonem. Objekt je neudržovaný, v posledních několika letech neužívaný. Jeho technický stav je velmi špatný až havarijní.
V 1. podzemním podlaží jsou technické místnosti, v některých místnostech jsou okna, protože toto podlaží je částečně nad terénem. V 1. a 2. nadzemním podlaží se nacházel jeden byt, nyní jsou zde pouze pozůstatky původního vybavení (např. kuchyně, koupelna). V přízemí jsou dvě obytné místnosti, z toho jedna průchozí, WC, koupelna a bývalá kuchyně, z předsíně vedou dřevěné žebříkové schody do patra, kde se nachází jedna obytná místnost, bývalá kuchyně, koupelna a WC.