

Pronájem baru (vinárny, kavárny) - zařízené - Velké Pavlovice - CP 74 m² - novostavba

Bezručova, 69106, Velké Pavlovice



20 000 Kč

za měsíc

+ energie 5.000,-Kč +
provize RK



Vyřizuje

OK REAL

Tel.: +420 728236986

GSM: +420 606589561

E-mail:

rkoreal@seznam.cz

Zastavěná plocha:	74 m ²	Užitná plocha:	74 m ²
Počet podlaží v domě:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Typ zařízení:	Restaurace
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k pronájmu bar (kavárnu, vinotéku) v obci Velké Pavlovice, okr. Břeclav, novostavba (4 roky), zařízené, celková plocha cca 74 m². Bar vybaven výčepním zařízením, kávovarem, lednicí, nádobím (sklenice). Možnost využití části zahrádky s posezením, parkování u objektu pro cca 8 aut. Vytápění - klimatizace. Venkovní žaluzie. Prostor je určen k provozování vinotéky (vinárny), kavárny, obchodu, atd. K pronájmu prostoru je možné pronajmout i sklípek s krbem a barem pod výše uvedeným prostorem na pořádání společenských akcí. Nové sociální zařízení. Cena nájmu činí 20.000,-Kč/měs. + energie 5.000,-Kč/měs., vratná kauce 30.000,-Kč. Volné ihned. Více info v RK.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl zatím majitelem předložen. V souladu s právní úpravou proto uvádíme energetickou třídu G.